

# estell

TILVALGSBROSJYRE

---

ASBJØRN LANGÅS' VEI | KAMPESTAD TERRASSE

---

*For prisliste eller øvrige spørsmål – Ring eller send e-post til en av våre Eiendomsmeglere. E-post merkes med «Estell».*

Kontaktinformasjon finner du på siste side.



ASBJØRN LANGÅS' VEI | KAMPESTAD TERRASSE

Planlagt byggestart mars 2026. Første bolig klar til overtakelse 4. kvartal 2026.



## OM TILVALG

Det er mange muligheter for å legge til siste finnish, for å skape et nytt hjem.

Kanskje du ønsker å endre farger på vegger, kanskje du drømmer om en annen type innredning, en annen type parkett, eller kanskje du vil få lagt opp trekkerør for kablet internett på hjemmekontoret eller hos gameren. Kanskje du drømmer å bytte armatur, endre benkeplate på kjøkkenet, eller ønsker å utvide plattingen i hagen?

Tilvalg gjør det mulig å gi hjemmet det lille ekstra.

*For mer informasjon, se vår Tilvalgsbrosjyre på [estell.no](https://www.estell.no).*



HTH INNREDNING | [www.hth.no](http://www.hth.no)

PRODUKT

PRIS

Endring av farge på fronter innenfor standard oppsett

Fronter kan byttes til annen farge i samme prisklasse uten tillegg. Laminat benkeplate kan byttes til annen farge i samme prisklasse uten tillegg.

Endring av oppsett, legge til skapmoduler mv.

Tilvalg kan tilbys innenfor leverandørens «gjør det selv»-sortiment mot et moderat tillegg, eller fra hele sortimentet mot et høyere pristillegg.

## GULV

Det er mulig å endre type gulv til laminat og/eller endre type parkett.

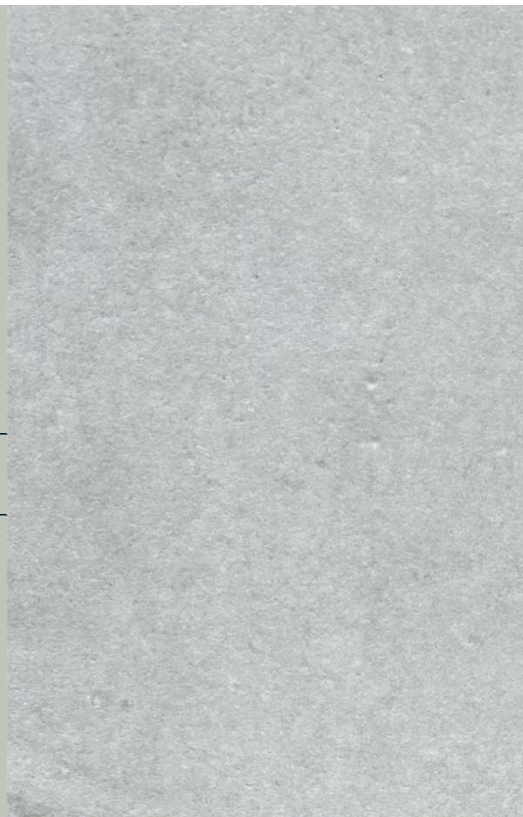
Mulighet for tilvalg av varmemefolie.



## FLISER

Det er mulig å endre type flis i entre, bad og eller bad/vaskerom.

Det er mulig å legge til kantlister og dusjnisje.





## LISTVERK & INNERDØRER

Mulighet for tilvalg av andre profiler eller farger.



## TAK & VEGGER

Mulighet for tilvalg av farger, tapet ol. Mulighet for tilvalg av akustiske gipsplater, spilepanel eller andre overflatematerialer.

## SANITÆR

Mulighet for endring av dusjdører og armaturer.  
Mulighet for å legge til flere utekraner. Mulighet for  
tilvalg av badekar.



## VEDOVN

Mulighet for tilvalg av andre typer vedovner, med forbehold om samme plassering og vektklasse.



## GARPORT & GARASJE

Mulighet for tilvalg av enkel eller dobbel carport/garasje.

Carport/garasje tilpasses den enkelte eiendom, med lik takutforming og kledning som bolig.

Standard yttermål dobbel garasje er 6 x 6 meter. Standard yttermål enkel garasje er 3 x 6 meter. Mønehøyde under 4 meter.

Plassering og antall følger leveransebeskrivelse.

---

## ELEKTRO

---

Endre plassering eller legge til elementer som stikkontakt, endre farger, tilvalg av lamper/spotteskinner, montering av egne lamper, legge til sikringer, flere lampepunkt, flere spotter, dimmere, varmemefolie ol.

## TERRASSEBORD

Det er mulig å gjøre tilvalg av ferdig malte terrassebord til plattinger og terrasser.





## TILVALGSMØTE

Vi vil kalle inn til et tilvalgsmøte kort tid etter kontraktsignering.

På tilvalgsmøtet vil vi ta en nærmere gjennomgang av standard leveranse og gjennomgå deres tanker og/eller ønsker om tilvalg for deres bolig.

Tips: Det kan være lurt å tenke over eventuelle spørsmål, behov og ønsker i forkant av tilvalgsmøtet. Send oss gjerne beskrivelser av ønsker i forkant, slik at vi får mulighet til å forberede tilbakemeldinger og tilbud.

*For prislister eller øvrige spørsmål – Ring eller send e-post til en av våre Eiendomsmeglere. E-post merkes med «Estell».*

# estell

*En god plass å leve,  
Ett godt sted å være.*

## KONTAKTINFORMASJON

Eiendomsmegler1 Kongsberg

Lars Martin Nilsrud | Mob. +47 926 29 560

E-post [lars.martin.nilsrud@em1sornorge.no](mailto:lars.martin.nilsrud@em1sornorge.no)

Aleksander Sollie | Mob. +47 951 26 710

E-post [aleksander.sollie@em1sornorge.no](mailto:aleksander.sollie@em1sornorge.no)

Estell AS

Karoline Brynjulfsen | Mob. +47 900 17 796 | E-post

[kb@estell.no](mailto:kb@estell.no)

Org.nr. 932 252 704